



LEGENDE

Vegetation					
	Baum Planung		Pflanzflächen		Heckenpflanzung
	Baum Bestand		Streuobstwiese		Dachbegrünung Gebäude/Carport
	Strauch Planung		Privatgärten Rasenfläche		
Befestigte Flächen					
	Privatterrassen		Wege- und Platzflächen		Stellplätze und Feuerwehrzufahrten
	Höhenabfangung				
Ausstattung					
	Fahradstellplätze		Sitzbänke		Abfallbehälter/ Müllstellplatz
	Findlinge				
Sonstiges					
	Höhenlinien		Umgrenzungslinie Tiefgarage		Grundstücksgrenze
	Feuerwehrfläche		Eingangspfeile		Temporärer Stellplatz zur Müllabholung
	Lüftungsschächte Tiefgarage		Zähleranschluss-säule		

Hochbauplanung nachrichtlich übernommen.
 Alle Maße und Höhen sind ca.- Angaben.
 Änderungen während der weiteren Planung und der Bauausführung bleiben vorbehalten.

Index	Datum	gezeichnet	
e			
d			
c			
b			
a	30.09.22	er	Ursprungsplan

Projektname:	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Pestalozzistraße" Stadtteil Usingen		
Planinhalt:	Anlage N 8.1 zum Durchführungsvertrag: Freiflächengestaltungsplan		
Bauherr:	Projektverwaltungsgesellschaft HORN 4 mbH & Co. KG Hattsteiner Allee 8 61250 Usingen	Plannr.:	HA-LAN-3-F_-LP-003_XX- A
		Datum:	30.09.2022
Planverfasser:	 HKK Landschaftsarchitektur GmbH Vollstrasse 33, 60486 Frankfurt am Main Tel: + 49 (0)69 - 1 53 92 37-60 / Fax: -88 M: info@hkk-landschaftsarchitektur.de I: www.hkk-landschaftsarchitektur.de	Maßstab:	M 1:500
		Format:	810 x 376
		gezeichnet:	jc / mk / er