



Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.

Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Flur 65 Flurnummer
- 7526/3 Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume

- 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten
- 02.500 Standortfremde Hecken / Gebüsche

Einzelbaum

- 04.110 Obstbaum
- 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht
- 04.120 Nadelbaum, nicht einheimisch, nicht standortgerecht
- 04.120 Laubbaum, nicht einheimisch, nicht standortgerecht

Frischwiesen

- 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität

Ruderalfluren und krautige Säume

- 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte
- 09.160 Straßenränder mit Entwässerungsmulde, Mittelstreifen, intensiv gepflegt

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

- 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Asphalt
- 10.520 Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster
- 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
- 10.540 Befestigte und begrünte Flächen, Rasenpflaster, Rasengittersteine o. ä.
- 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege

Überbaute Flächen

- 10.710 Dachfläche nicht begrünt

Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen

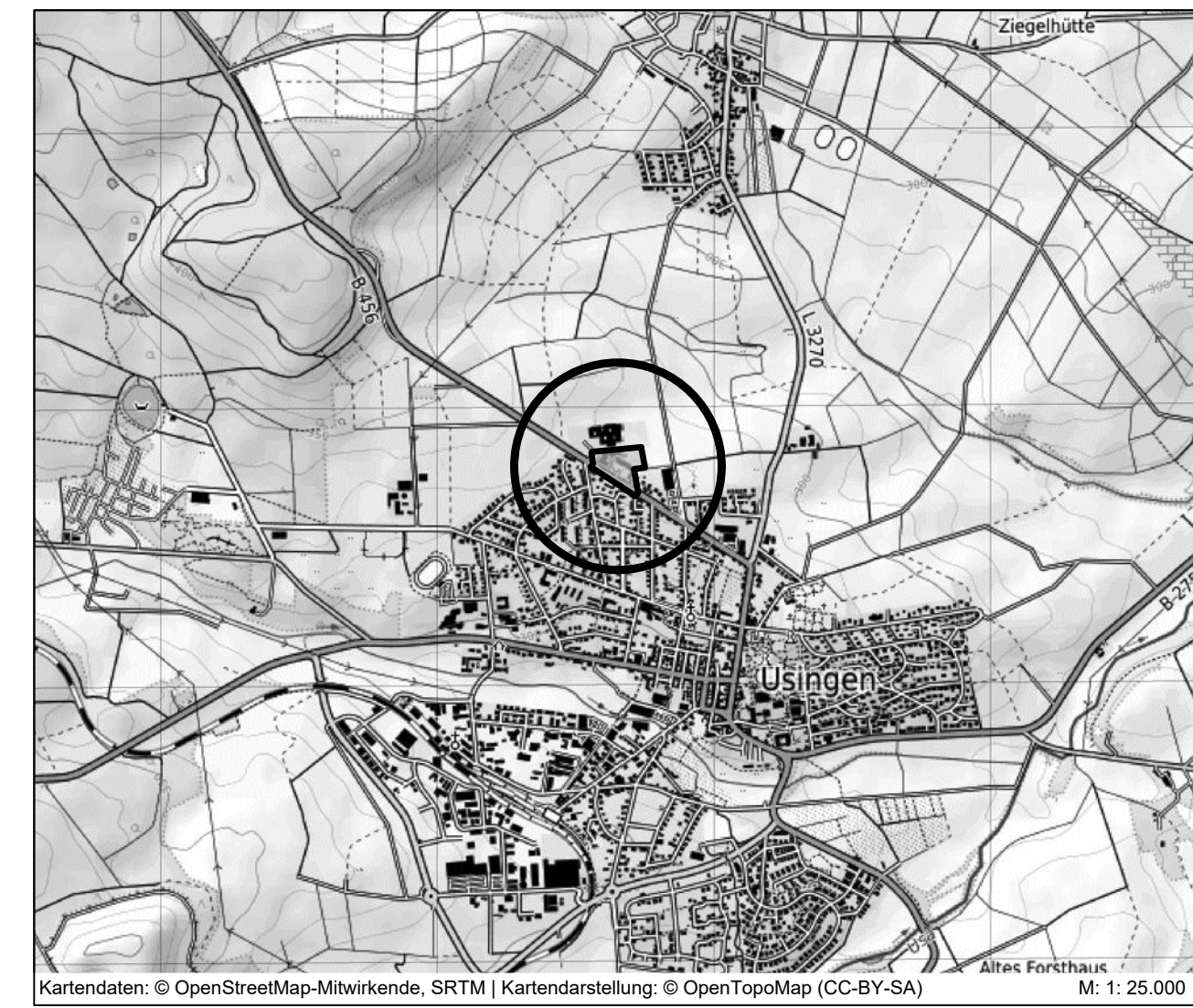
- 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarmer Hausgärten

Sonstige Darstellungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018

Stadt Usingen, Kernstadt
 Bebauungsplan "Feuerwehr und Bauhof
 an der Weilburger Straße"



PLANUNGSBÜRO FISCHER
 Raumplanung | Stadtplanung | Umwelplanung
 Im Nordpark 1 - 35435 Wetztenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Bestandskarte zum UB

Stand: 28.09.2023

Projektleitung: Staaden
 CAD: Böttger
 Maßstab: 1 : 1.000
 Projektnummer: 23-2870