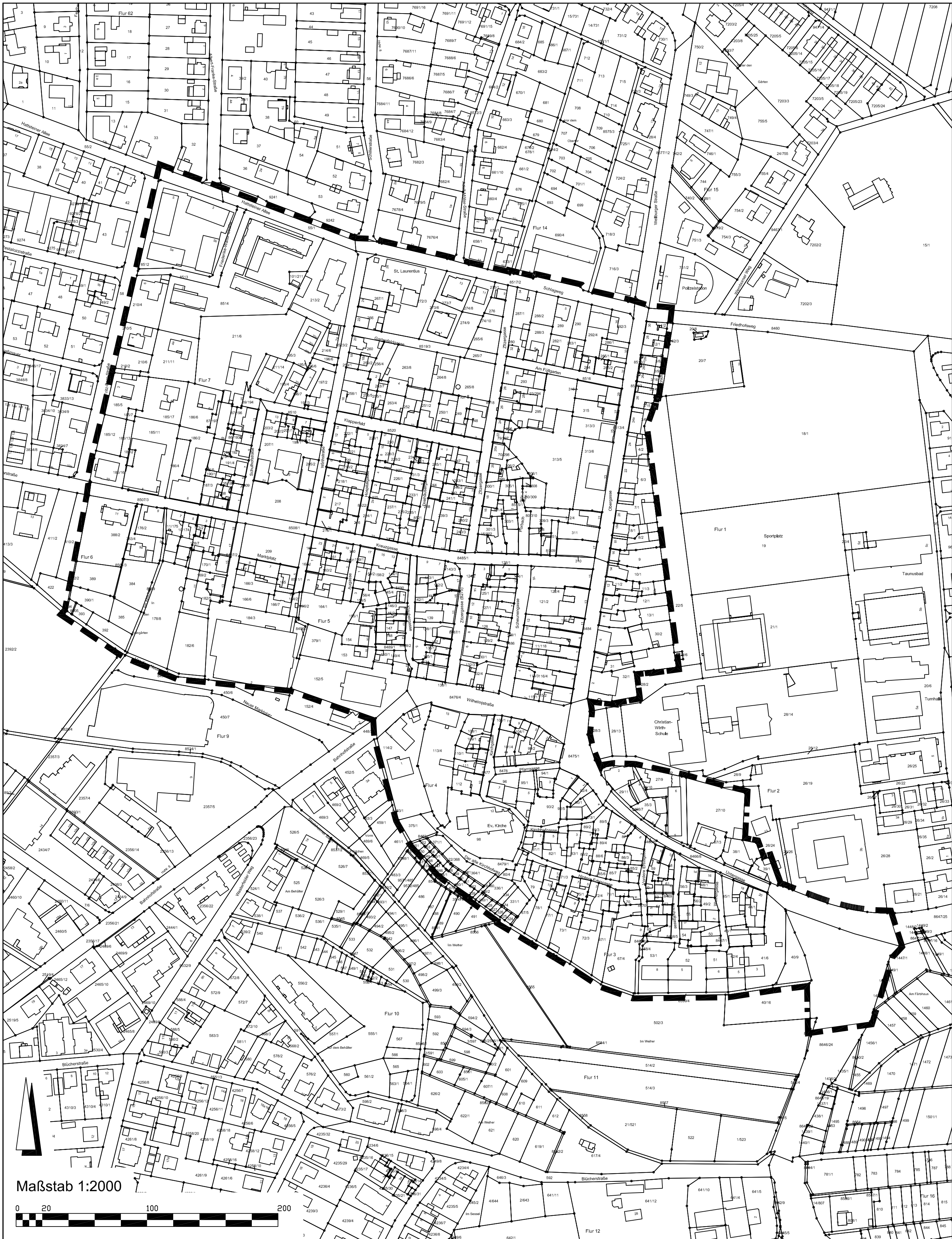


PLANZEICHEN UND FESTSETZUNGEN

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Bebauungsplanänderung

Datum	Erstellung / Änderung
24.10.2025	sw Erstellung
09.12.2025	sw Legende angepasst
29.01.2026	sw Daten Verfahrensvermerke ergänzt

geprüft:

29.01.2026, P. V.

Dateiname:

busve_2d3.dwg

Blattgröße:

58 cm x 59,4 cm

erstellt mit:

StadtCAD 22

basierend auf:

AutoCAD Map 3D 2022

Auszug aus den Geobasisdaten der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

Stand:

10.2025

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss

am

bekanntgemacht

am

Beteiligung der Öffentlichkeit
gem. § 3 (1) BauGB
vom
bekanntgemacht

bis
am

Beteiligung der Behörden
gem. § 4 (1) BauGB
vom

bis

1. Entwurfsbeschluss
(Offenlegungsbeschluss)

am

2. Entwurfsbeschluss
(Offenlegungsbeschluss)

am

1. Öffentlichkeitsbeteiligung
gem. § 3 (2) BauGB
vom 02.02.2026
bekanntgemacht

bis 06.03.2026
am

2. Öffentlichkeitsbeteiligung
gem. § 4a (3) BauGB
vom
bekanntgemacht

bis
am

1. Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB
vom 02.02.2026

bis 06.03.2026

2. Behördenbeteiligung gem. § 4a (3) BauGB
vom

bis

Satzungsbeschluss

am

Bestätigung der Verfahrnsvermerke

den

Bürgermeister

Genehmigung nach § 10 (2) BauGB

- entfällt -

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit dem/den hierzu ergangenen Beschluss/Beschlüssen der Gemeindevertretung/Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.
Die Satzung, bestehend aus Planzeichnung und textlichen Festsetzungen, wird hiermit ausfertigt.

den

Bürgermeister

Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am

rechtskräftig ab

den

Bürgermeister



Stadt Usingen

Änderung der Bebauungspläne

"Sanierungsgebiet S1, S2, S3, S4 und S5"

Kernstadt

- Entwurf -

PlanungsbüroKoch

Planungsbüro für
• Städtebau
• Freiraum

Landschaft
• Straßen- und Tiefbau

Dipl.-Geogr. Christian Koch, Stadtplaner AKH
Alte Chaussee 4, 35614 Aßlar
www.pbkoch.de

Tel. (0 64 43) 6 90 04-0
info@pbkoch.de

Planbearbeitung
Dipl.-Geogr. Christian Koch

Stand
29.01.2026